

Villa en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Dormitorios | 4 Baños | 665 m² Interior | 665 m² Parcela | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,300 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Esta excepcional villa contemporánea se encuentra en el corazón de Nueva Andalucía, dentro de una exclusiva comunidad cerrada reconocida por contar con uno de los sistemas de seguridad más avanzados de la zona, lo que garantiza una privacidad y tranquilidad excepcionales. Con una arquitectura de líneas geométricas audaces y una cuidada selección de materiales naturales en tonos neutros y relajantes, la propiedad está actualmente distribuida en tres amplios dormitorios en suite, con la opción de crear fácilmente un cuarto dormitorio, ofreciendo así flexibilidad para adaptarse a sus necesidades. Diseñada para fusionar a la perfección los espacios interiores y exteriores, la villa dispone de una generosa terraza cubierta ideal para comer y recibir invitados, además de un solárium personalizado en la azotea con piscina privada y vistas panorámicas al Valle del Golf y a la emblemática montaña La Concha. Distribuida en cuatro lujosos niveles y conectada por un ascensor privado, la vivienda incluye una elegante cocina Siematic equipada con electrodomésticos de alta gama, calefacción por suelo radiante en toda la casa para su confort durante todo el año y un sistema domótico Lutron de última generación que controla la iluminación, las persianas y el ambiente. Un gimnasio privado equipado con material profesional Eleiko ofrece una experiencia de entrenamiento de alto nivel, mientras que los altavoces y televisores integrados

Bang & Olufsen proporcionan un sistema audiovisual de alta gama con un diseño atemporal. El garaje privado tiene capacidad para 2 o 3 vehículos y la villa se encuentra a poca distancia a pie de restaurantes, tiendas e instalaciones deportivas, lo que garantiza una vida diaria cómoda y sin complicaciones. Se vende completamente amueblada con interiores sofisticados diseñados por Ja Flores, lo que representa una oportunidad única de adquirir una residencia de lujo llave en mano en uno de los barrios más exclusivos y seguros de Marbella, con el valor añadido de la futura eliminación de las líneas eléctricas cercanas para mejorar aún más las vistas y la estética del entorno.

Villa en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

